

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LA PLACA TRESPA® METEON®

Este documento incluye solamente recomendaciones generales. Trespa ofrece estas directrices, así como todos los ensayos, códigos y datos de diseño solamente con fines informativos, y recomienda encarecidamente que el cliente, el propietario del proyecto y el arquitecto acudan a un profesional de la construcción y/o ingeniero homologado para obtener asesoramiento independiente acerca de la aplicación y su instalación, así como del cumplimiento de requisitos de diseño, códigos aplicables, leyes y reglamentos, y normas de ensayos. Por favor, compruebe la normativa local y los requisitos de diseño aplicables para hacer un uso correcto del producto.

General

La superficie cerrada de la placa Trespa® Meteon® prácticamente no tiene poros, por lo que repele en gran medida la penetración de la suciedad. Además, la placa Trespa® Meteon® es altamente resistente a un gran número de productos químicos, incluidos muchos productos para la limpieza, tanto agresivos como no agresivos.

Si bien Trespa® Meteon® requiere de un mantenimiento mínimo, se recomienda limpiar las placas después de su instalación en la obra y posteriormente cada año, o después de la limpieza de los cristales. Esto depende del área de instalación, el tipo de aplicación y el cuidado que se haya tenido durante el mecanizado y instalación de la placa.

Prevención de la suciedad

Consideraciones de diseño

El efecto de la suciedad en las placas decorativas depende de la causa. Una capa uniforme de polvo, por ejemplo, es menos visible que las rayas o manchas de suciedad causadas por el agua de lluvia, que hace que el polvo y la suciedad se concentren en ciertas partes. Existen algunas soluciones arquitectónicas para evitar las marcas que origina la acumulación de suciedad, entre ellas:

- instalar goterones en la cara inferior de los alerces;
- usar tornillos de fijación rápida de cabeza plana;
- asegurarse de que las juntas verticales no queden instaladas encima del centro de la placa inferior.

Consideraciones arquitectónicas

Durante la fase de construcción es inevitable que la placa se ensucie en la obra, sin embargo, se pueden tomar algunas medidas para reducir esta situación:

- retire todas las etiquetas y adhesivos inmediatamente después de la instalación;
- si tiene que usar adhesivos o masilla, hágalo con cuidado;
- proteger los bordes de la placa mientras antes de pintar los marcos;
- limpie inmediatamente las manchas difíciles tales como pintura, cemento o pinturas bituminosas.

Limpieza y reparación

No solamente el polvo, las huellas dactilares y el crecimiento de algas pueden afectar las placas Trespa®. Sino que también pueden ocurrir problemas más serios como mancharse con una capa de hollín, sufrir de un graffiti difícil o incluso pueden ocurrir accidentes en la obra. Algunos fabricantes ofrecen una amplia gama de productos de limpieza específicamente idóneos para estos tipos de manchas. No use productos de limpieza con agentes abrasivos o pulidores. Nunca limpie con un cepillo duro y rígido, sino con una esponja limpia, un cepillo (suave) de nylon o un paño. Observe siempre cuidadosamente las instrucciones del fabricante.

No sobrepase las concentraciones y los tiempos de actuación recomendados. Un buen resultado de limpieza depende de lo bien que se disuelva la suciedad bajo la influencia del producto de limpieza utilizado. Algunos productos, como las pinturas de doble componente, el poliuretano, la silicona u otros polímeros no se disuelven, por lo que son muy difíciles de eliminar. La eliminación incompleta de la suciedad, o el uso de un producto inapropiado, pueden dejar una película permanente en la placa. Los residuos pueden ocasionar una decoloración irregular de la superficie. La garantía de Trespas no aplica en casos de limpieza de forma indebida o incorrecta.

Al utilizar cualquier producto limpiador tenga en cuenta las normas (nacionales) ambientales y de seguridad.

Betún, rotuladores, lápiz y tiza

Incluso las manchas más difíciles como las de betún y los rotuladores se pueden limpiar fácilmente con un disolvente orgánico. Lave las placas con agua y séquelas para evitar que se formen rayas. Los códigos de marcación escritos con lápiz o tiza expuestos a la intemperie durante un tiempo prolongado son difíciles de eliminar.

Pintura

Elimine la pintura base con un disolvente orgánico. Para evitar la formación de rayas en las placas, lávelas o repáselas con un paño. Elimine las manchas de pintura de dos componentes inmediatamente con agua y/o un disolvente orgánico.

Una vez que este tipo de pinturas esté seca, ya no será posible eliminarla.

Adhesivos, masillas y resinas sintéticas

Al usar adhesivos, masillas o resinas sintéticas consulte siempre las instrucciones del fabricante, no solo para saber cómo se usa el producto, sino también para determinar si es apto para los fines de limpieza deseados. Eliminar los productos de base disolvente con un disolvente orgánico. Para evitar la formación de rayas en las placas, lávelas o/y séquelas con un paño. Elimine los adhesivos o resinas sintéticas de dos componentes inmediatamente con agua o un disolvente orgánico. La masilla de silicona debe eliminarse frotando con un paño limpio y seco, y los restos con un producto especial para eliminar silicona. Una vez que estos productos se hayan secado, ya no será posible eliminarlos.

Restos de cemento y cal

Deben quitarse con un producto limpiador ácido concentrado (p. ej., ácido clorhídrico). A continuación, lave las placas con agua limpia y séquelas con un paño.

Grasa y suciedad

Con el paso del tiempo, la lluvia, el viento, el tráfico y la contaminación industrial depositan una capa de suciedad en las superficies de las placas. Dependiendo del grado de suciedad acumulada, las placas deben limpiarse anualmente, tras la limpieza de los cristales, o después de un tiempo mayor, usando un producto para la limpieza de cristales.

El polvo, las salpicaduras de barro, aceites, la grasa y las huellas dactilares son fáciles de eliminar limpiando las placas con un producto de limpieza universal doméstico. Para evitar la formación de rayas en las placas, lávelas, aclárelas y/o séquelas con un paño.

Crecimiento de algas

La contaminación natural por musgo y algas se presenta en aquellos lugares donde la construcción está expuesta durante mucho tiempo a la humedad y apenas recibe luz solar directa. Por su superficie cerrada, las placas Trespas®, sin embargo, evitan que estas penetren haciendo más fácil su limpieza.

Graffiti

La placa Trespa® Meteon® tiene una superficie cerrada, prácticamente libre de poros, que evita la penetración de pinturas, barnices, adhesivos, tinta y otros materiales utilizados en graffiti. Si estos productos son solubles en agua, será fácil eliminarlos. De lo contrario, se debe usar un disolvente orgánico o un producto especial para limpiar graffiti. Para evitar la formación de rayas en las placas, lávelas y séquelas con un paño.

Daños

En muchas ocasiones, cuando la superficie de la placa Trespa® Meteon® se raya por actos vandálicos, es posible repararla aplicando una pequeña cantidad de pintura acrílica con un pincel fino. Este “retoque de pintura” está disponible en casi todos los colores estándar de Trespa®, consulte al respecto con su representante local de Trespa. Las placas que se hayan roto accidentalmente deben ser reemplazadas por nuevas.

Cláusula de exoneración de responsabilidad

Este es un documento impreso generado para usted desde www.trespa.info (“página web”). El acceso a la página web y la impresión de este documento suponen la aceptación de las Condiciones de uso de la página. Por favor, diríjase a la página web para consultar las condiciones que aplican a este documento. No todos los sistemas mencionados pueden resultar aptos para todas las aplicaciones o en todas las regiones. La información sobre todos los ensayos, códigos y diseños que suministramos aquí, es meramente informativa. Se recomienda encarecidamente a toda persona que use este documento que solicite asesoramiento independiente sobre la idoneidad de la información respecto al cumplimiento de requisitos de diseño, códigos aplicables, leyes y reglamentos, y ensayos de normas. Por favor, compruebe la normativa local y los requisitos de diseño aplicables para hacer un uso correcto del producto. Trespa no acepta ninguna responsabilidad derivada del uso de este documento.

Todos los derechos de propiedad intelectual, incluidos los derechos de autor y otros derechos inherentes al contenido de la página web y de este documento generado desde la misma (incluidos logotipos, marcas comerciales, marcas de servicio, software, bases de datos, audio, vídeos, texto y material fotográfico), son propiedad de Trespa y/o de sus licenciatarios. Trespa®, Meteon®, Athlon®, TopLab®, TopLab^{PLUS}®, TopLab^{ECO-FIBRE}®, Virtuon®, Volkern®, Trespa Essentials® y Mystic Metallics® son marcas comerciales registradas de Trespa.

A todas las declaraciones, ofertas, presupuestos o estimaciones, ventas, entregas, suministros y/o contratos, todo ello tanto en forma verbal como por escrito, de Trespa y a todas las tareas vinculadas a los anteriores se les aplicarán las Condiciones Generales de Venta de Trespa International B.V. (Algemene verkoopvoorwaarden Trespa International B.V.), que están depositadas en la Cámara de Comercio e Industria de Limburgo Norte y Central (Noord- en Midden- Limburg) en Venlo (Países Bajos) el 11 de abril de 2007 con el número 24270677, y que pueden encontrarse y ser descargadas en el sitio web de Trespa (www.trespa.com).

A todas las declaraciones, ofertas, presupuestos o estimaciones, ventas, entregas, suministros y/o contratos, todo ello tanto en forma verbal como por escrito, de Trespa North America, Ltd. y a todas las tareas vinculadas a los anteriores se les aplicarán las Condiciones Generales de Venta de Trespa (Trespa General Terms and Conditions of Sale), que pueden encontrarse y ser descargadas en el sitio web de Trespa North America Ltd, www.trespa.com/na. De solicitarse, el texto de estas condiciones generales de venta se enviará gratuitamente.